

מנהל עירוני

05/11/2020

י"ח/חשון/תשפ"א

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 20/13 שהתקיימה ביום ד' 4.11.2020

נוכחים:

מר רונן פלוט, ראש העיר
מר אלכס גופמן, סגן ראש העיר
מר אלכס גדלקין, מ"מ ראש העיר
מר אלכס גנטמן, חבר מועצה
גב' מנחם גנדל, חבר מועצה
גב' אלה אידוב, חברת מועצה
מר נוריאל כהן, חבר מועצה
ד"ר גטאס ראיד, חבר מועצה
מר דוד שינאן, חבר מועצה
מר סמיון ברון, חבר מועצה
ד"ר שוכרי עוואדה, סגן ראש העיר ללא שכר
מר ינוש פינקלסקו, חבר מועצה
מר חביב עודה, חבר מועצה

חסרים:

גב' מיטל כהן, חברת מועצה
גב' ברכה ברוב, חברת מועצה
גב' גלינה סליפקו, חברת מועצה
גב' עירית שחר, חברת מועצה

משתתפים:

גב' חוה בכר, מנכ"לית העירייה
גב' לאה ספיר, ראש מנהל עירוני
מר עדי מלכה, גזבר העירייה
מר רן ליאון, מבקר העירייה
מר דוד זילברמינץ, מנהל אגף ניהול ההון האנושי
מר ארז אטיאס, מנהל אגף הביטחון
גב' אורנה יוסף בוחבוט, דוברת
גב' סבטלנה גרמן, מהנדסת העיר

סדר יום:

1. הבעת הערכה ותודה לכוחות הביטחון שפעלו ביום השריפה ולמר שי פאר על תרומתו לשיקום בתים שניזוקו
2. שינוי השעות והימים בהם קיימת חובת תשלום אגרת חניה במקומות חניה מוסדרים, נישלח אליכם ביום א' 26/10/2020
3. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 24/7/20, אישור הרכב מועצה דתית, לידיעה.
4. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 18/8/20, הקמת עמותת עירונית לספורט, לידיעה.
5. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 23/8/20, מינוי מר רונן פלוט כדירקטור בתאגיד מי נעם, לידיעה.
6. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 2/9/20, הארכת הסכם אריזות מיחזור, לידיעה.
7. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 8/9/20, הגדלת סכום הסכם של קבלן ארטנט, לידיעה.

מנהל עירוני

8. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 21/9/20, אישור תקנון נופית, לידיעה.
9. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 1/10/20, הארכת הסכם עם שיש דיין, לידיעה.
10. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 18/10/20, אישור ופתיחת תבר"ים, לידיעה.
11. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת ספורט מס' 2 מיום 18/10/20.
12. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת שיקום מס' 1/20 מיום 12/10/20.
13. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 02/9/20.
14. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 14/9/20.
15. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 15/9/20.
16. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 17/9/20.
17. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 22/9/20.
18. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 1/10/20.
19. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 1/10/20.
20. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת ביטחון מס' 2/20 מיום 13/9/20.
21. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת ביטחון מס' 3/20 מיום 22/10/20.
22. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת תעסוקה מס' 2/20 מיום 24/8/20.
23. אישור החלטות ועדת בטיחות בדרכים מיום 13/7/20.
24. אישור החלטות מפרוטוקול לעבודה נוספת מיום 26/8/20.
25. אישור החלטות מפרוטוקול לעבודה נוספת מיום 26/8/20.
26. אישור החלטות מפרוטוקול לעבודה נוספת מיום 16/9/20.
27. בקשה להארכת הסכם למתן שירותים חשבונאיים, שרותי גבייה ושרותי בדיקות והתאמה לעיריית נוף הגליל.
28. אישור להגדלת הסכם מכרז פומבי 7/19 הכנת תכנית מפורטת למתחם תיירות.
29. הקמת משמר שכונות ברחבי העיר.
30. הקמת מינהלת שיקום לנזקי השריפה.
31. הצעה לסדר מטעם מר אלכס גופמן – דיון באפשרות לגביית אגרת ביטחון.
32. הודעות ראש העיר.

פרוטוקול:

העלאה מעל סדר היום:

- עדכון שכר בכירים של דוד זילברמינץ מ 50% ל 60% משכר מנכ"ל.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת העלאה מעל סדר היום.

- אישור העסקתו של יניב חרוש בחוזה שכר בכירים 50% משכר מנכ"ל.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת העלאה מעל סדר היום.

1. הבעת הערכה ותודה לכוחות הביטחון שפעלו ביום השריפה ולמר שי פאר על תרומתו לשיקום בתים שניזוקו

מנהל עירוני

רונו פלוט – אני רוצה לפתוח בתודה לאיש מאד מיוחד שפעם היה תושב העיר והיום הוא קבלן ומיד כששמע על מה שקרה פנה לעירייה והציע לסייע למשפחות שביתם נפגע בשריפה. קיבלתי את הצעתו בתודה וביקשתי ממהנדסת העיר לטפל בנושא, אין לי מושג מי הן המשפחות אבל הבנתי ממהנדסת העיר שהוא עשה עבודה טובה מאד, אמא שלו יושבת אתנו כאן, סוניה, גידלת ילד לתפארת את יכולה להיות גאה בו. סוניה היא תושבת העיר עד היום. אני מבקש להעניק לשי תודת הוקרה על פועלו. תודה רבה לכל הכוחות שעזרו ונרתמו בשריפה, תודה לאסף מנצור מפקד תחנת משטרה על עבודתך הנפלאה, תודה למד"א, לכב"א, לאיחוד והצלה, לפיקוד העורף. תודה לכל החיילים והחיילות שבאו ונרתמו לעזרה בשריפה. אני מצדיע לכולכם.

סני"צ אסף מנצור – יש לכם עיר יפה אש, ראש עיר והנהלה אש, ציינתי בכל מקום כמפקד אני אומר לכם התפקוד של העירייה היה חסר תקדים, פעם אחת לא נתקלנו בלא, העבודה נעשתה בקלי קלות, נדהמנו מהמהירות התגובה של העירייה לתושבים ולכוחות הביטחון זה לא מובן מאליו, אני לא נתקלתי בדבר כזה, דאגה לכל פרט, תוך דקות הכול טופל, אני לא מכיר שיתוף פעולה ברמה כזאת, אחד הערים היפות שאני מכיר תודה רבה לראש העיר כל התחנה לרשותכם אנחנו עם הפנים קדימה לעשות טוב לעיר, תודה רבה ותמשיכו להיות יפים אש.

2. שינוי השעות והימים בהם קיימת חובת תשלום אגרת חניה במקומות חניה מוסדרים, נישלח אליכם ביום א' 26/10/2020.0

ד"ר שוכרי – כידוע מעל 80 אחוז מתושבי העיר יש להם תו חנייה, אני חושב לאחר שיחות עם יועמ"ש וראש העיר ובהשוואה לערים אחרות גם אנחנו יכולים לשנות את שעות אכיפת החניה, אני הבאתי הצעה כך שלא נפגע ברחבי העיר המאוכלסים אלא להאריך את השעות האכיפה באזורים מסוימים באזורי הפארקים שם אנחנו עדים אנשים מחנים את הרכבים והולכים. ההצעה שלי שבאזורים מאוכלסים תהיה אכיפה עד 21 ביום א-ה וביום ו עד 14.30. ואילו במקומות ציבוריים כפי שאמנה מיד האכיפה תהיה א-ש משעה 8.00 עד השעה 24.00.

פארק אריאל שרון
פארק שכונת שלום
טיילת יזרעאל
פארק דליה
רחוב יקינטון
מגרש תאגר
מתנ"ס ברקוביץ
מגרש ספורט כוכבית
מתחם הקאנטרי ומגרש הכדורגל
מרכז רסקו
מרכז דדו
פארק הזיתים
פארק גנות
בית קק"ל
מרכז לבון

כמו כן מציע לסמן כחול לבן גם ברחוב תמר ולאכוף עד השעה 21.00 כמו ביתר המקומות המאוכלסים.

אני חושב שזאת הצעה יעילה בהשוואה לערים אחרות גם באזור תל אביב יפו, כרמיאל עכו פועלים כך. ההחלטה מגובה משפטית.

רונו פלוט – ההצעה שלי הייתה כללית, עשינו פורום סגנים, אני חושב שיש היגיון במה שד"ר שוכרי אומר, ההצעה היא טובה. אני מברך על כל ומבקש לקבל את ההצעה כמו שהיא.

מנהל עירוני

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את השעות והימים בהם קיימת חובת תשלום אגרת חניה במקומות חניה מוסדרים.

3. פרוטוקול טלפוני מיום 24/7/20, אישור הרכב מועצה דתית, לידיעה.
4. פרוטוקול טלפוני מיום 18/8/20, הקמת עמותת עירונית לספורט, לידיעה.
5. פרוטוקול טלפוני מיום 23/8/20, מינוי מר רונן פלוט כדירקטור בתאגיד מי נעם, לידיעה.
6. פרוטוקול טלפוני מיום 2/9/20, הארכת הסכם אריזות מיחזור, לידיעה.
7. פרוטוקול טלפוני מיום 8/9/20, הגדלת סכום הסכם של קבלן ארטנט, לידיעה.
8. פרוטוקול טלפוני מיום 21/9/20, אישור תקנון נופית, לידיעה.
9. פרוטוקול טלפוני מיום 1/10/20, הארכת הסכם עם שיש דיין, לידיעה.
10. פרוטוקול טלפוני מיום 18/10/20, אישור ופתיחת תבר"ים, לידיעה.

11. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת ספורט מס' 2 מיום 18/10/20.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת ספורט מס' 2 מיום 18/10/20.

12. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת שיקום מס' 1/20 מיום 12/10/20.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת שיקום מס' 1/20 מיום 12/10/20.

13. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 14/9/20, לידיעה.

14. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 15/9/20, לידיעה.

15. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 17/9/20, לידיעה.

16.

17. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 22/9/20, לידיעה.

18.

19. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 1/10/20, לידיעה.

20.

21. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לקבלת תרומות מיום 1/10/20, לידיעה.

22. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת ביטחון מס' 2/20 מיום 13/9/20.



מנהל עירוני

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת ביטחון מס' 2/20 מיום 13/9/20.

23. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת ביטחון מס' 3/20 מיום 22/10/20.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת ביטחון מס' 3/20 מיום 22/10/20.

24. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת תעסוקה מס' 2/20 מיום 24/8/20.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת תעסוקה מס' 2/20 מיום 24/8/20.

25. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת בטיחות בדרכים מיום 13/7/20.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות החלטות ועדת בטיחות בדרכים מיום 13/7/20.

26. אישור החלטות מפרוטוקול לעבודה נוספת מיום 26/8/20.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול לעבודה נוספת מיום 26/8/20.

הצבעה:

בעד – פה אחד

מנהל עירוני

27. אישור החלטות מפרוטוקול לעבודה נוספת מיום 16/9/20.

הצבעה:
בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול לעבודה נוספת מיום 16/9/20.

28. בקשה להארכת הסכם למתן שירותים חשבונאיים, שרותי גבייה ושרותי בדיקות והתאמה לעיריית נוף הגליל.

עדי מלכה – יש הסכם שנגמר אנחנו בתהליך של מכרז מבקשים להאריך לשלושה חודשים או עד גמר ההליך המוקדם מביניהם.

הצבעה:
בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת הארכת הסכם למתן שירותים חשבונאיים, שרותי גבייה ושרותי בדיקות והתאמה לעיריית נוף הגליל.

29. אישור להגדלת הסכם מכרז פומבי 7/19 הכנת תכנית מפורטת למתחם תיירות.

סבטלנה גרמן – הכנת תוכנית מפורטת לתיירות החוזה נחתם על 355,000 ₪ כעת דורשים להכין גם נספח מדיניות, פנינו לכמה גורמים לקבל הצעות, היות וערך מכל מכין את התוכנית אנחנו מבקשים לגדיל לערך מכל ב – 155,000 ₪.

אלכס גדלקין – מדובר על כל המתחם של מסעדת פרנג'ליקו וכל השטח עד לכביש הראשי למטה, הגשנו גם בקשה למינהל כל המתחם תיירותי, וקיבלנו מהמינהל השתתפות 50%.

הצבעה:
בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת להגדלת הסכם מכרז פומבי 7/19 הכנת תכנית מפורטת למתחם תיירות.

29. הקמת משמר שכונות ברחבי העיר.

רונן פלוט – מדובר בתושבים שאנחנו רושמים אותם ומוסרים להם בדיוק מה הסמכויות שלהם והכוונה לסייר עם רכב עם צ'קלקה צהובה ומכשיר קשר בשכונות לא יוצאים מהרכב נוסעים בשכונה, כאשר כל הזמן יש פקח באותה שכונה ואם מזהים משהו חשוד הם מיד מדווחים בקשר לאותו פקח והוא יגיע מיד, רק הפקח מוסמך לטפל בבעיה, הם למעשה עוד עיניים בשכונה. אני חושב כמו שהתרשמנו בשאר היישובים היו אפילו תפיסות של מכירות סמים וכו' אני חושב שאנחנו צריכים לתפעל בכל רחובות העיר. הפיילוט יפעל במהלך חמישי, שישי, שבת, ראשון כך שכל מתנדב יפעל פעם בחודש. יש לנו סטודנטים, יש את תוצרת הארץ שהם מקבלים מלגות והם בהחלט יכולים לתרום.

מנהל עירוני

באמצעות המתני"ס שלו יש את המנגנון של המתנדבים נדאג לתת להם שובר של קפה ומאפה בתחנת דלק. אנחנו בעיצומו של הרישום ארז אטיאס הקב"ט עושה את המיפוי כולל הסבר ובדיקה של התושבים. הפעולה היא רק לטובת התושבים, יש המון נרשמים, אני שואף שבכל רכב ישבו יחד מכל המגזרים גם עולים גם יהודים וגם ערבים.

ד"ר שוכרי – העיר שלנו גם ירוקה מבחינת מדדי אלימות, הנתונים שלנו מצוינים, באזורים מסוימים ההרגשה היא ירודה, היה ירי על עסקים וגם בשכונת הכרמים לא משנה שייכות דמוגרפית מכאן היה לנו מספר הבהרות וקיבלנו תשובות הולמות, המילה משמר שכונתי נשמע כמו רפובליקני, התנדבותי של תושבים שאכפת להם, בדיוק כמו שהסביר ראש שהעיר זה עוד מודיעין שטח עוד עיניים נטול סמכויות. אנחנו בהחלט נצביע בעד.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת הקמת משמר שכונות ברחבי העיר.

30. הקמת מינהלת שיקום לנזקי השריפה.

רון פלוט – הבטחתי שנקים מינהלת כל חבר מועצה יכול להגיע על מנת שנוכל להביא להחלטות זה ימונה ע"י 5. מבקש ממנחם גנדל ומסיעת דו קיום להעביר שם של מועמד מטעם למינהלת

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת הקמת מינהלת שיקום לנזקי השריפה.

31. הצעה לסדר מטעם מר אלכס גופמן – דיון באפשרות לגביית אגרת ביטחון.

רון פלוט – נעלה את זה ונצביע בישיבה הבאה אם לא נצליח לעמוד בזמנים כי ד"ר שוכרי ביקש לסיים מוקדם בשל מחוייבות.

אלכס גופמן – יש קורונה כולם יודעים שהמצב הכלכלי רק יחמיר שיהיו דברים נוראים בעיר, עסקים נסגרים, שודים, אנחנו חייבים לקחת מס ביטחון, צריך להגביר ביטחון בעיר. המחיר יהיה 1 ₪ למטר, אנחנו נותנים לתושבים דין וחשבון לאן הולך הכסף.

ד"ר שוכרי – אני חושב שההצעה ראויה, רוב הערים משלמות בדיוק כך 1 ₪ למטר. אנחנו מדברים עד 2 מיליון ₪ בשנה להשקעה בביטחון. זה מעלה את איכות הביטחון זה שיווני וראוי. אנחנו לפני תקופה קשה, מקדם ההדבקה מתחיל לעלות שוב, אני לא אהיה מרחיק לכת וחושב על סגר בדצמבר. לכן אנחנו חייבים לשמור על התושבים שלנו, זה לא פוגע באנשים.

עודה חביב – שיטת החיוב נהוגה אני מכיר את זה והיה חיוב של 10 ₪.

אלכס גופמן – כן בוודאי.

מנהל עירוני

דוד שינאן – העירייה משקיעה המון בביטחון אני לא מכיר עיר בארץ שעובדת כל כך חזק, זה מקובל שזה יהיה השיווק לתושבים מאוד טוב היטל ולא מס.

מנחם גנדל – חשוב שהתושבים לא ירגישו שפגעו להם בכיס, אלא מה הוסיפו.

סמיון ברון – חשוב להשקיע במצלמות לכיוון צ'רציל.

ד"ר גטאס – אני חושב שיהיו הערות מהתושבים היה מס כזה בעבר לפני 2008, חשוב מאוד שתהיה הסברה לתושבים ולציין שם ראוי, עניין מצלמות יש לנו חוסר בהרבה שכונות.

אלה אידוב – אנשים שמקבלים הנחה בארנונה של 100% עדיין צריכים לשלם משהו.

אלכס גנטמן – אני חושב שזו הצעה טובה, זה הנושא המרכזי שמפריע לתושבים אנשים צריכים לדעת לאן הולך הכסף.

נוריאל כהן – אני מחזק את דברי גופמן וד"ר שוכרי.

אלכס גדלקין – ההיטל לא מה שהיה בפעם שעברה זה 1 ש"ח למטר, אם נצליח להעביר את החוק עזר, אני בטוח שנוכל לתת שרות.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת הכנת חוק עזר לצורך גביית אגרת ביטחון.

העלאה מעל סדר היום:

- **רונן פלוט** - מדובר ביניב חרוש עובד מאוד ותיק הוא מנהל אגף שפ"ע בכל העיריות מנהל אגף שפע הוא על שכר בכירים.
מדובר ב 50% משכר בכירים אני חושב שהוא בהחלט ראוי בעל משמעת עצמית.

אלכס גופמן - בחור שלנו שגדל בעירייה.

ד"ר שוכרי – בכנות אני נפגש עם יניב בתדירות מאוד גבוהה אני אומר לכם אין שעה שהוא לא עונה ולא מוציא לפועל אפילו.
רונן פלוט – אני מודה לך על הערכה.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת שכר בכירים של 50% משכר מנכ"ל למר יניב חרוש.

- **רונן פלוט** – דוד זילברמינץ לקח על עצמו גם את כ"א ועושה היום 2 תפקידים אנחנו מוסיפים 10%.



מנהל עירוני

ד"ר שוכרי - מאוד חרוץ.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת עדכון שכר בכירים מ – 50% עד 60% משכר מנכ"ל למר דוד זילברמינץ.

הודעות ראש העיר:

- זכינו ב 5 כוכבי יופי בבטיחות בדרכים.

- הישיבה הסתיימה בשעה 20:00 -

לאה ספיר
ראש מנהל עירוני

רון פלוט
ראש העיר

נרשם ע"י עדיה וקשטיין