

פרוטוקול ועדת הכספים מיום 03/04/24

חברי הועדה המשתתפים:

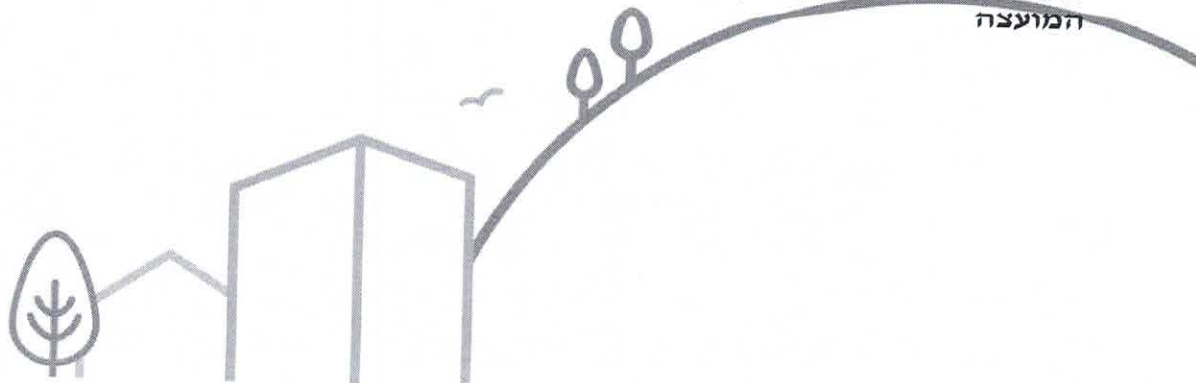
- מר רונן פלוט – ראש העיר ויו"ר הועדה - בזום
- מר אלכס גדלקין – מ"מ ראש העיר
- ד"ר עואודה שוכרי – סגן ראש העיר
- מר דוד שינאן – סגן ראש העיר
- מיכה קופין – חבר מועצה
- גבי ברכה ברוב – חברת מועצה - בזום
- גבי אלה אידוב – חברת מועצה - בזום
-

נוכחים:

- מר עדי מלכה – מנכ"ל העירייה
- מר בני קונפורטי – גזבר העירייה
- עו"ד אולגה גורדון – היועצת המשפטית - בזום
- גבי לאה ספיר – ראש מינהל עירוני
- מר מיכאל לביא רו"ח – מנהל חשבונות ראשי
- מר אלכס לוי – מנהל תבר"ים
- מר רן לאון – מבקר העירייה

מהלך הדיון:

אלכס גדלקין פותח את הישיבה בשעה 14:00 ומעדכן כי בהסכמת כל חברי המועצה צו הארנונה לשנת 2024, חוקי העזר וההיטלים יועברו לחברי המועצה שיבעה ימים לפני המועצה



בני קונפורטי:

להלן הנושאים המובאים לאישור הועדה:

אני מבקש להעלות מעל סדר היום את הנושאים הבאים:

1. מתן הלוואה לחברה לפיתוח לצורך שיפוץ המבנה שבשוק עד לסך של 1 מיליון ₪.
2. אישור צו הארנונה לשנת 2024
3. אישור ההיטלים וחוק עזר – לפי טבלה המצ"ב.

החלטה: חברי הועדה מאשרים להעלות מעל סדר היום:

1. מתן הלוואה לחברה לפיתוח לצורך שיפוץ המבנה בשוק עד לסך של 1 מיליון ₪.
2. אישור צו הארנונה לשנת 2024
3. אישור ההיטלים וחוק עזר – לפי טבלה המצ"ב.

1. אישור פתיחת תברי"ם:

- א. פתיחת תב"ר חדש " מעלית בית ספר נטופה " בסך 275,161 ₪
- מימון משרד החינוך

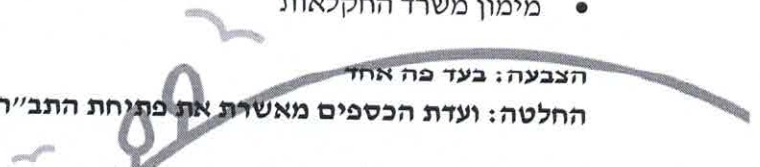
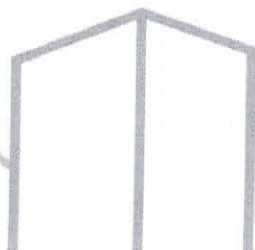
הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף 1א'.

- ב. פתיחת תב"ר חדש "ציוד ואבזור למרפאה וטרינרית " בסך 100,000 ₪
- מימון משרד החקלאות

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף 1ב'.



ג. פתיחת תב"ר חדש " שיפוץ ושדרוג מתנ"ס בשכונת הכרמים " בסך 2,500,000 ₪
 • משרד השיכון

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף ג1.

ד. פתיחת תב"ר חדש "שיפור פני העיר " בסך 3,000,000 ₪
 • מימון קרנות הרשות

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף ד1.

ה. פתיחת תב"ר חדש " שיפוץ מבנה בשוק " בסך 1,000,000 ₪
 • מימון קרנות הרשות

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף ה1.

ו. פתיחת תב"ר חדש " תעלות וניקוז ברחבי העיר " בסך 700,000 ₪
 • מימון קרנות הרשות

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף ו1.

ז. פתיחת תב"ר חדש "מתקן אומגה בנופארק " בסך 2,200,000 ₪
 • מימון קרנות הרשות

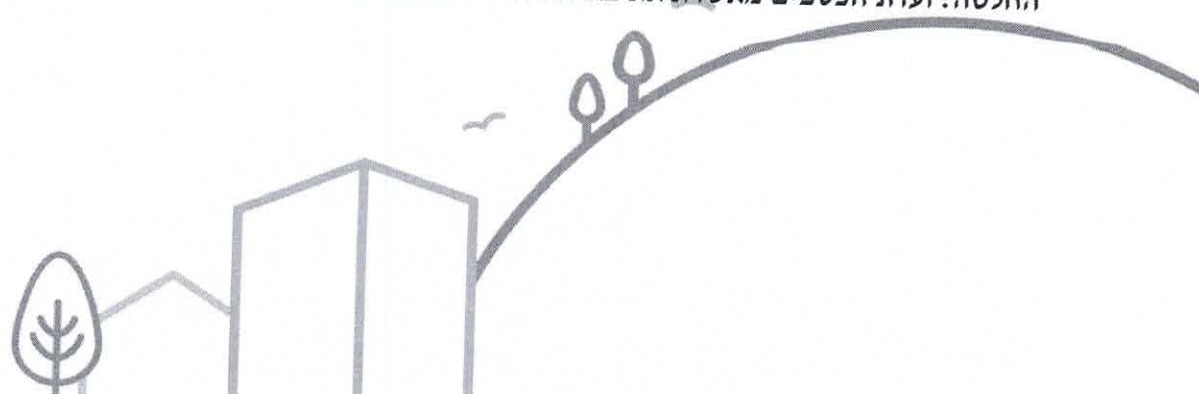
הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף ז1.

ח. פתיחת תב"ר חדש " פיתוח ושדרוג שצ"פים ברחבי העיר " בסך 4,250,000 ₪
 • מימון קרנות הרשות

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף ח1.



ט. פתיחת תב"ר חדש "המשך פיתוח אזור תעשייה ב' " בסך 3,000,000 ₪
• מימון קרנות הרשות (זמיר)

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את פתיחת התב"ר כמפורט בסעיף ט1'.

2. אישור הגדלת תבר"ם:

א. הגדלת תב"ר 2076 " שדרוג רחוב מנחם אריאב " בסך 4,000,000 ₪
• מימון קרנות הרשות (זמיר)

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את הגדלת התב"ר כמפורט בסעיף א2'.

ב. הגדלת תב"ר 1847 " שדרוג מגרש כדורגל נוער " בסך 1,470,482 ₪
• מימון קרנות הרשות

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את הגדלת התב"ר כמפורט בסעיף ב2'.

ג. הגדלת תב"ר 2034 " רימון-סיום תשתיות ב' ומסירת השכונה לעירייה " בסך 750,000 ש"ח
• מימון קרנות הרשות

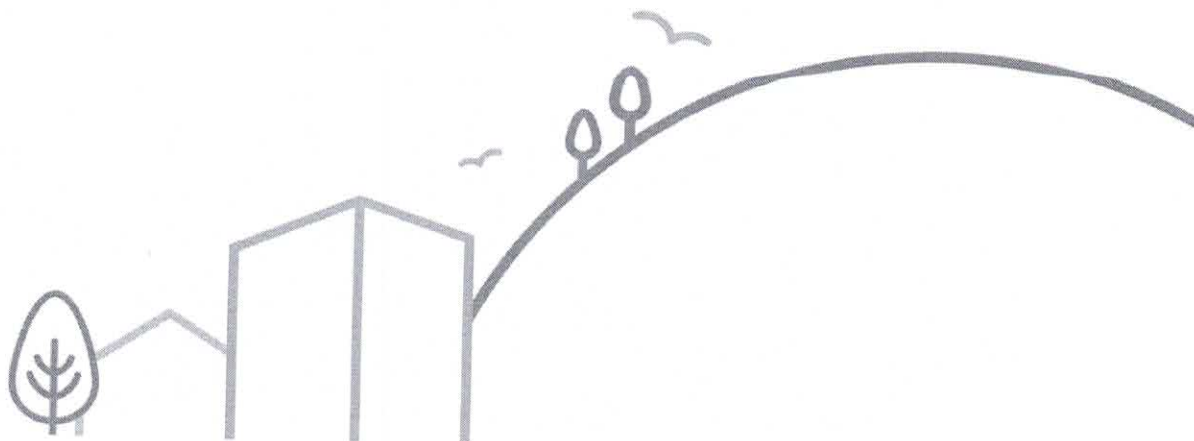
הצבעה: בעד פה אחד (רונן פלוט לא משתתף בהצבעה)

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את הגדלת התב"ר כמפורט בסעיף ג2'.

ד. הגדלת תב"ר 2075 " פיתוח שצ"פ ברחוב אלומה " בסך 2,500,000 ₪ סה"כ סכום התב"ר
לאחר ההגדלה 4 מיליון ₪
• מימון קרנות הרשות

הצבעה: בעד פה אחד (אלכס גדלקין לא משתתף בהצבעה)

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את הגדלת התב"ר כמפורט בסעיף ד2'.



הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את מתן הלוואה כמפורט בסעיף זה.

4. מתן הלוואה לחברה לפיתוח לצורך שיפוץ המבנה שבשוק עד לסך של 1 מיליון ₪.

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את מתן הלוואה כמפורט בסעיף זה.

5. אישור ההיטלים וחוק עזר.

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את היטלים חוק עזר כמפורט בסעיף זה.

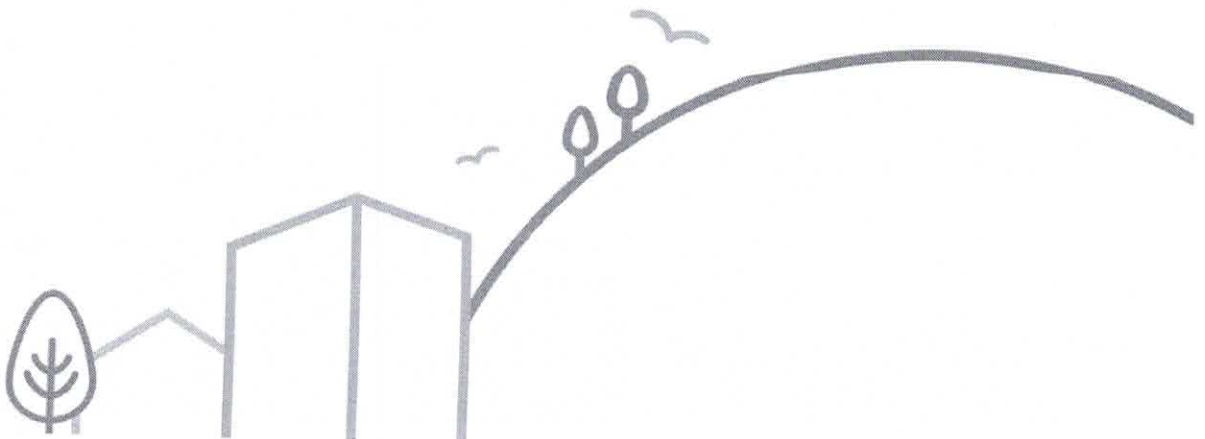
6. אישור חוק עזר שמירה אבטחה וסדר ציבורי.

הצבעה: בעד פה אחד

החלטה: ועדת הכספים מאשרת את חוק עזר להיטל שמירה כמפורט בסעיף זה וממליצה בפני מועצת העיר ולקבוע תעריף למטר מינימום שקל ומקסימום שקל וחצי.

• הישיבה הסתיימה בשעה 14:30

רישום: איילת כהן



רשימת חוקי עזר והיטלים לאישור

1. חוק עזר לנוף הגליל בדבר היטל שמירה אבטחה וסדר ציבורי
2. חוק עזר לנוף הגליל תיעול
3. חוק עזר לנוף הגליל היטלי שצ"פ
4. חוק עזר לנוף הגליל סלילת כבישים